

FORTUNA SITTARD B.V.
TE SITTARD

Jaarrapport 2021/2022

INHOUDSOPGAVE**PAGINA****BESTUURSVERSLAG**

Bestuursverslag	3
-----------------	---

JAARREKENING

Balans per 30 juni 2022	15
Winst-en-verliesrekening over 2021/2022	17
Kasstroomoverzicht 2021/2022	18
Algemene toelichting	19
Toelichting op de balans per 30 juni 2022	24
Toelichting op de winst-en-verliesrekening over 2021/2022	34

OVERIGE GEGEVENS

Statutaire regeling winstbestemming	38
Controleverklaring van de onafhankelijke accountant	38

BESTUURSVERSLAG

2021/2022

VOORWOORD

Het voetbalseizoen 2021-2022 was in verschillende opzichten spannend te noemen voor iedereen met een geel-groen hart. Aan de ene kant waren er veel onduidelijkheden door eventuele ontwikkelingen rondom het coronavirus en de daar bijhorende overheidsmaatregelen. Het was voorafgaand aan het nieuwe voetbalseizoen onduidelijk hoeveel publiek verwelkomt mocht worden in de Nederlandse voetbalstadions. Aan de andere kant brachten de sportieve prestaties van Fortuna de nodige spanning met zich mee. Tot aan de laatste speelronde moest rekening worden gehouden met diverse scenario's en bijbehorende plannen: verlengden we ons verblijf in de Eredivisie, gingen we de play-offs in of moesten we ons opmaken voor de Keuken Kampioen Divisie.

Voorafgaand aan het seizoen hielden we als organisatie rekening met verschillende scenario's: is het publiek weer volledig welkom, mag publiek maar beperkt naar het stadion komen of blijven de poorten dicht. Uiteindelijk zijn alle drie de scenario's realiteit geworden, waarbij de competitie werd afgetrapt met een beperkte toegangscapaciteit van twee-derde. Hierdoor kon Fortuna alle seizoenkaarthouders faciliteren, maar was er geen ruimte meer voor de verkoop van losse tickets.

Vlak na de winterstop, na de thuiswedstrijd tegen PSV, besloot het kabinet om de toegangspoorten weer volledig te sluiten. Dit heeft ertoe geresulteerd dat een drietal thuiswedstrijd zonder publiek werden gespeeld. Deze onzekere periode heeft gelukkig niet zolang geduurd als voorgaande jaren, mede doordat de nieuwe coronavariant minder gevaarlijk bleek te zijn dan aanvankelijk gedacht. Vanaf februari 2022 openden alle voetbalstadions in Nederland weer de deuren, waarbij alle businesspartners en supporters weer welkom waren.

Met de stadionpoorten weer open, kwamen businesspartners en supporters weer in groten getale naar het Fortuna Sittard Stadion, waardoor het stadion meermaals uitverkocht was. Het eerste elftal bivakkeerde in deze periode in de onderste regionen van de ranglijst, de steun van eenieder was dan ook meer dan welkom.

Uiteindelijk heeft het team zich op de laatste speeldag veilig gespeeld, waardoor we verzekerd waren van nog een Eredivisie-seizoen. Tijdens deze uitwedstrijd tegen N.E.C. Nijmegen is menig Fortuna-supporter, net als ik, een aantal jaar ouder geworden. De standen op de andere velden waren -net zoals in eerdere speelrondes- niet gunstig. Door een doelpunt van Zian Flemming en een fenomenale redding in de slotminuten van diezelfde Flemming, was handhaving een feit. Fortuna acteert ook in het seizoen 2022-2023 op het hoogste niveau.

Bij aankomst in Sittard barste een groot volksfeest los. Meer dan duizend supporters stonden onze spelersbus op te wachten om samen met de spelers te vieren dat de doelstelling -handhaving in de Eredivisie- bereikt was. Een mooi moment waar ik nog vaak aan moet terugdenken, maar ook een moment waarbij ik mij realiseer dat het zomaar heel anders had kunnen lopen.

De financiële resultaten van de club zijn afgelopen seizoen verbeterd, maar de gevolgen van corona zijn nog altijd zichtbaar en voelbaar. Mede dankzij de verkoop van Zian Flemming hebben wij ons verlies binnen de perken weten te houden. Naar de toekomst toe zie ik een stijgende lijn, hoewel -en dat wil ik nogmaals benadrukken- het dubbeltje ook de andere kant op had kunnen vallen. De spannende eindstrijd voor handhaving in de Eredivisie heeft ons veel gebracht. Na afloop van het voetbalseizoen hebben wij een enorme passie en trots zien ontstaan bij onze supporters. In het stadscentra van Sittard nemen de supporter in Fortunashirt flink toe, zo ook op de amateurvelden in de regio. Onze commerciële inkomsten hebben na afloop van het voetbalseizoen eveneens een flinke boost gekregen.



Tot slot wil ik uitspreken, mede namens onze aandeelhouders, de Raad van Commissarissen en al onze medewerkers, dat wij veel dank verschuldigd zijn aan onze supporters, businesspartners, vrijwilligers en alle relaties die afgelopen seizoen Fortuna Sittard weer massaal hebben ondersteund.

Ivo Pfennings
Algemeen Directeur



1. SPORTIEVE PRESTATIES

Eerste elftal

Zoals benoemd in de inleiding is het een uitermate spannend voetbalseizoen geweest voor iedereen met een Fortuna-hart. Handhaving werd pas gerealiseerd op de laatste speeldag van het seizoen, waardoor ook in het seizoen 2022/2023 Eredivisie-voetbal wordt gespeeld.

Gekeken naar het individu, hebben een aantal spelers zich in positieve zin ontwikkeld en zich in de kijker gespeeld bij een andere club. Fortuna behaalde positieve transferresultaten met de verkoop van onder meer Jorrit Smeets, Emil Hansson en Zian Flemming.

In het TOTO KNVB Bekertoernooi werd de eerste wedstrijd tegen TOP Oss met 3-0 gewonnen. In de tweede speelronde was PSV een maatje te groot wat resulteerde in de uitschakeling in het bekertoernooi in de maand december 2021.

Talentontwikkeling

Nadat in het voetbalseizoen 2020/2021 de activiteiten in de Fortuna Academy nagenoeg allemaal stil waren komen te liggen door het coronavirus, zijn deze activiteiten afgelopen voetbalseizoen weer volledig opgestart. Gedurende het voetbalseizoen is de scoutingsafdeling geprofessionaliseerd wat ervoor dient te zorgen dat er kwalitatief een betere instroom aan de onderkant van de Academy gaat plaatsvinden.

2. FACILITEITEN

Net voorafgaand aan de start van het nieuwe boekjaar, in de nacht van 30 juni 2021 op 1 juli 2021, heeft een grote waterlekkage plaatsgevonden in het Fortuna Sittard Stadion. Op de vierde verdieping was in een installatieruimte een waterleiding losgeschoten waardoor het water uit de waterkraan binnen enkele uren een ravage veroorzaakte. Vanaf de vierde verdieping naar de begaande grond van het stadion is schade ontstaan aan zowel vloeren, plafonds als aan het meubilair. Dit heeft ertoe geleid dat in de facilitaire medewerkers van Fortuna, met ondersteuning van eenieder betrokken bij de organisatie, de eerste maanden van het boekjaar bezig is geweest met herstelwerkzaamheden. Het is dan ook een groot compliment aan eenieder om nu achteraf vast te kunnen stellen dat onze businesspartners en toeschouwers er tijdens de eerste competitiewedstrijd op 14 augustus nauwelijks hinder van hebben ondervonden.

Gedurende het voetbalseizoen hebben er naast het reguliere onderhoud en enkele kleine investeringen geen noemenswaardige (des)investeringen voortgedaan in de faciliteiten.

3. JURIDISCHE STRUCTUUR EN CONTINUÏTEITSVERONDERSTELLING

Juridische structuur

Sinds juni 2017 kent Fortuna Sittard B.V. een aandeelhoudersstructuur. Gedurende het voetbalseizoen 2021-2022 zag de aandeelhoudersstructuur van Fortuna Sittard B.V. er als volgt uit: AGD Sports Management heeft 65% van de aandelen in haar bezit, Principion Holding B.V. heeft 20% van de aandelen in haar bezit, 10% van de aandelen is in het bezit van de Stichting Fortuna Sittard en 5% van de aandelen is in het bezit van het Stichting Administratie Kantoor Fortuna Sittard (STAK).

Het STAK is tevens in het bezit van het 'gouden aandeel'. Aan dit aandeel zijn verschillende rechten toegekend: geen structurele wijziging van het clublogo, de naam van de club of wijziging speelstad zonder instemming van de STAK. De STAK heeft certificaten uitgegeven aan supporters, die deze certificaten massaal hebben aangekocht. Als een van de weinige Nederlandse betaald voetbalorganisaties zijn bij Fortuna ook de supporters vertegenwoordigd in de Raad van Commissarissen. Het doel van deze structuur is transparantie naar de stakeholders toe en het bewaken van het cultureel erfgoed van de eerste Nederlandse professionele voetbalclub.

Gedurende het voetbalseizoen bestond de Raad van Commissarissen van Fortuna Sittard uit de heren Isitan Gün (Voorzitter), Christiaan Donners, Atilla Aytekin, Eric de Jong en Rick Gruijters.

Ivo Pfenning is het gehele seizoen actief geweest als Algemeen Directeur en tevens statutair bestuurder van Fortuna Sittard B.V..

Continuïteitsveronderstelling

De onderliggende jaarrekening is opgesteld uitgaande van de continuïteitsveronderstelling. Deze veronderstelling is gebaseerd op de verwachte ontwikkelingen van de directie inzake de liquiditeitspositie van Fortuna Sittard B.V. De directie van Fortuna heeft de prognose voor voetbalseizoen 2022-2023 opgesteld met daarin een sluitende liquiditeitspositie, waar uit blijkt dat de vennootschap volgend seizoen aan haar verplichtingen kan voldoen.

In deze prognose is vooralsnog geen rekening gehouden met een ontwikkeling van de coronapandemie of het eventueel uitbreken van een nieuwe pandemie. Mocht de Covid-19 pandemie in het komend voetbalseizoen nog significante effecten/maatregelen met zich meebrengen op de voetbalactiviteiten van Fortuna, dan zullen aanvullende maatregelen moeten worden getroffen om de liquiditeitsprognose van Fortuna in evenwicht te houden. Daarbij denkt de directie aan kostenbesparingen, het realiseren van hogere transferinkomsten en/of het aantrekken van nieuwe externe financiering.

Wel is in de prognose rekening gehouden met de hevige inflatie die zich momenteel voordoet waarbij Fortuna geconfronteerd wordt met hogere personeels-, onderhouds- en energiekosten ten opzichte van voorgaande jaren.

Met vermogensverschaffers zijn goede afspraken gemaakt omtrent het aflossen van schulden. Wel dient hierbij opgemerkt te worden dat de terugbetalingen van de uitgestelde belastingen in relatie tot de coronamaatregelen voor een (tijdelijke) druk op de toekomstige liquiditeit van Fortuna kunnen zorgen.

4. COMMERCIËLE RESULTATEN

Kaartverkoop

Fortuna heeft nagenoeg het geprognoseerde resultaat aan wedstrijdbaten weten te behalen gedurende het afgelopen voetbalseizoen. Ondanks het feit dat een aantal wedstrijden zonder publiek werden gespeeld en geen additionele kaartverkoop mocht plaatsvinden, hebben de wedstrijden welke wel met publiek gespeeld zijn een hoger resultaat opgeleverd.

De realisatie van de kaartverkoopopbrengsten komen eveneens voort uit het feit dat Fortuna geen compensatie verschuldigd is aan seizoenkaarthouders. Met seizoenkaarthouders was voorafgaand aan het voetbalseizoen de afspraak gemaakt dat enige vorm van compensatie pas verstrekt wordt indien er zeven competitiewedstrijden of meer zonder publiek werden afgewerkt.

Merchandising

De merchandisingopbrengsten zijn afgelopen seizoen wederom gestegen. Mede doordat het assortiment merchandising van de club constant wordt uitgebreid en Fortuna op steeds meer plekken zichtbaar is, is dit positieve resultaat bereikt.

Partnerships

Voorafgaand aan het voetbalseizoen spraken gelukkig veel businesspartners hun vertrouwen uit in Fortuna en verlengden zij hun sponsorovereenkomst bij de club, ondanks de vele onzekerheden omtrent het coronavirus. Naast hoofdsponsor Hurkmans prijkte ook het alcoholvrije biermerk Abloc op de shirts van de selectie. Eveneens zijn gedurende het voetbalseizoen KTS Schreurs en BetCity toegetreden als shirtsporsors.

Het feit dat sinds november 2021 een aantal partijen de Nederlandse gokmarkt mogen bedienen heeft eveneens geleidt tot een toename van de sponsorinkomsten.

5. FINANCIËLE RESULTATEN

Resultaat

Het bedrijfsoperationele resultaat is verbeterd. Daar het voetbalseizoen 2020/2021 nog werd afgesloten met een negatief bedrijf operationeel resultaat ter hoogte van € 3.698.701,- is dit beperkt gebleven tot een negatief bedrijfsresultaat ter hoogte van € 1.400.932,- in het voetbalseizoen 2021/2022.

Hierbij dient opgemerkt te worden dat het beperken van het negatieve resultaat het gevolg is van het significant meer realiseren van wedstrijdbaten en sponsoring vanwege het feit dat afgelopen seizoen minder hinder gecompenseerd diende te worden als het gevolg van het spelen van wedstrijden zonder publiek.

Fortuna heeft afgelopen seizoen onder meer gebruik gemaakt van de noodmaatregel ter overbrugging van de werkgelegenheid (NOW) en is er een uitkering ontvangen vanuit de regeling voor de tegemoetkoming vaste lasten (TVL). De NOW-subsidie is in de jaarstukken in mindering gebracht op de gerealiseerde personeelskosten en de TVL-subsidie is verwerkt onder de netto-omzet.

Het uiteindelijke resultaat, na verwerking van de rentelasten en van het resultaat gerealiseerd op de transfermarkt, van Fortuna resulteerde in een negatief bedrag van € 1.294.710,- ten opzichte van een negatief resultaat ter hoogte van € 3.817.554 in het voorgaand jaar (2020/2021).

De bedrijfslasten zijn gestegen van € 8.389.197,- naar € 11.248.271,-. Deze stijging is voornamelijk toe te schrijven aan de personeelskosten die het afgelopen seizoen significant zijn toegenomen. Op 30 juni 2022 had Fortuna Sittard 61,0 FTE in dienst (2020/2021: 59,0 FTE).

Balans

In de geactiveerde immateriële vaste activa op de balans is een daling te zien in de geactiveerde vergoedingssommen. Dit komt doordat Fortuna de vergoedingssommen van de spelers welke verkocht zijn of waar de arbeidsovereenkomsten (vroegtijdig) van beëindigd zijn heeft afgewaardeerd.

In de jaarrekening van het seizoen 2020/2021 is de inventaris welke beschadigd en/of onbruikbaar is geraakt tijdens de waterlekkage in het Fortuna Sittard Stadion afgeboekt. De toename van de materiële vaste activa in de balans ziet dan grotendeels toe op de investeringen welke gedaan zijn om de inventaris te vervangen.

In de financiële vaste activa hebben zich gedurende het boekjaar geen veranderingen voorgedaan.

De vorderingen in de balans zijn toegenomen waarbij deze toename grotendeels te wijten is aan nog te ontvangen transfervergoedingen in de nabije toekomst.

De langlopende schulden in de balans zijn toegenomen als het gevolg van het uitstel van de te betalen belastingen en premies, waar in relatie tot het coronavirus gebruik van is gemaakt. Eveneens is een nieuwe financiering aangegaan met een langlopend karakter om het liquiditeitstekort in het voetbalseizoen 2021/2022 af te dekken.

De kortlopende schulden zijn afgenomen. Deze afname is grotendeels toe te schrijven op een schuld aan een voormalig financier van de club die in het boekjaar is kwijtgescholden. De kwijtschelding van deze schuld is als netto omzet verantwoord in de winst- en verliesrekening.

6. VERWACHTINGEN BOEKJAAR 2022/2023

Fortuna verwacht gedurende het boekjaar 2022/2023 een wijziging in de aandeelhoudersstructuur van de club. Grootaandeelhouder Isitan Gün, die zijn aandelen behoudt via AGD Sports Management B.V., is voornemens om een gedeelte van zijn aandelenpakket te verkopen aan -de op dit moment minderheidsaandeelhouder- Principion Holding B.V., waardoor deze grootaandeelhouder van de club zal worden.

In samenspraak met de aandeelhouders is er voor voetbalseizoen 2022/2023 de keuze gemaakt om een fikse kapitaalinjectie in de spelersselectie van de club te steken. De selectie is dan ook kwalitatief substantieel uitgebreid met onder andere het aantrekken van voormalig Turks International Burak Yilmaz en met het aankopen van de spelers Remy Vita, Rodrigo Guth, Cole Bassett en Iñigo Córdoba.

Met de investering in het spelersbudget hoopt Fortuna nieuwe sponsors en supporters te kunnen enthousiasmeren om naar het Fortuna Sittard Stadion te komen. Gedeeltelijk is dit resultaat al bereikt door de spannende slotfase aan het einde van de voetbalcompetitie in seizoen 2021/2022. Fortuna heeft ruim duizend seizoenkaarten meer verkocht voor seizoen 2022/2023 en ook de afgesloten sponsorcontracten zijn zowel in aantallen als in omvang gestegen.

In het nieuwe voetbalseizoen wil Fortuna aandacht besteden aan de supportersfaciliteiten in het Fortuna Sittard Stadion. Naast een grote noodzakelijke investering in de verwarmingsinstallatie van het stadion, staat ook een renovatie van de toiletgroepen op de planning.

Fortuna prognosticeert voor het voetbalseizoen 2022/2023 een omzet die wederom boven de 10 miljoen uitkomt. Deze stijging van de omzet komt naast de hiervoor al benoemde resultaten in relatie tot wedstrijd- en sponsorbaten ook door het verworven aandelenbelang in PlusOne. Events B.V.. Per 1 juli 2022 heeft Fortuna 52% van de aandelen in haar bezit van de vennootschap die de horeca- en cateringexploitatie verzorgd in het Fortuna-stadion.

Fortuna heeft een sluitende liquiditeitsprognose aangeleverd bij de licentiecommissie van de KNVB voor voetbalseizoen 2022-2023. Fortuna hoopt in het nieuwe voetbalseizoen gevrijwaard te blijven van corona gerelateerde maatregelen, waardoor de opgebouwde compensatievoorzieningen en coronaschulden afgebouwd kunnen worden. Eveneens zal Fortuna aandacht besteden aan de doorontwikkeling van het vijfjarenplan waarmee de club haar negatieve eigen vermogen wil ombuigen naar een positief eigen vermogen.

7. RISICO'S

Fortuna heeft haar interne systemen en controle op een zodanig wijze ingericht dat er voldoende zekerheid verschaft kan worden dat risico's voor de club voldoende worden geïdentificeerd en worden beheerst. Het risicomanagementproces van Fortuna houdt in dat risico's jaarlijks worden vastgesteld middels:

- Het identificeren van risico's ten opzichte van de doelstellingen die Fortuna Sittard nastreeft;
- Het waarderen van risico's van de kans dat het risico optreedt en de gevolgen wat dat heeft als het risico zich voordoet;
- Evaluatie van de beheersingsmaatregelen in relatie tot de vastgestelde risicobereidheid;
- Identificeren van additionele beheersingsmaatregelen.

Fortuna onderkent de volgende risico's waar de organisatie mee kan worden geconfronteerd:

Marktrisico

Het sportieve risico dat Fortuna onderkend is degradatie van de Eredivisie naar de Eerste Divisie, ook bekend als Keuken Kampioen Divisie. Aangezien voetballen in de Eredivisie aanzienlijke vaste lasten met zich meebrengt, is de mediabijdrage en wedstrijdbaten van groot belang voor de omzet van Fortuna. Fortuna heeft zich hier onder andere ingedekt door in de spelerscontracten clausules op te nemen welke worden geactiveerd bij degradatie, zodat de continuïteit niet in gevaar komt. Sponsorcontracten zijn deels voor meerdere jaren afgesloten. Contracten met leveranciers worden zoveel als mogelijk met een looptijd van één seizoen afgesloten om hier zo flexibel mogelijk in te kunnen acteren.

Marktwaaarde spelers

De marktomstandigheden en blessures bij spelers spelen een rol bij de hoogte en kans van een vergoeding waarop Fortuna aanspraak kan maken bij een uitgaande transfer van een speler. Daarnaast is het niet ondenkbaar dat bij spelers waar een vergoeding voor is betaald, deze als gevolg van structurele blessures afgewaardeerd moeten worden. Daarnaast is het risico aanwezig dat bij mindere prestaties een speler verkocht wordt waardoor er ook afgewaardeerd moet worden. Fortuna kan zich tegen bovenstaande risico's niet indekken, echter wordt wel risico in acht genomen indien een speler gecontracteerd of verkocht wordt.

Debiteurenrisico i.v.m. transfer/opleiding/doorverkoopvergoedingen

Fortuna verlangt dat de transfersom direct wordt overgemaakt, waardoor risico's inzake transfersommen gemitigeerd worden. Indien niet het geval, zullen er zekerheden moeten worden verstrekt in de vorm van bankgaranties of concerngaranties. Met betrekking tot opleidings- en doorverkoopvergoedingen kunnen deze risico nauwelijks worden ingedekt met uitzondering van het een ander contractueel goed vast te leggen.

Wetgeving en risico

Fortuna is afhankelijk van bestaande nationale en internationaal wet- en regelgeving. Aanpassingen kunnen leiden tot nadelige fiscale en financiële consequenties. Fortuna maakt ten aanzien van de identificatie van nadelige fiscale consequenties gebruik van een externe partij die de club, indien noodzakelijk, in complexe situaties van advies voorziet.

Imago

Vandalisme en supportersgeweld kunnen leiden tot een verhoging van kosten en daarnaast tot daling van de inkomsten (daling bezoekersaantallen en minder interesse van sponsors). Daarnaast kunnen er door lokale overheden stringente maatregelen worden getroffen die de club financieel raken, alsmede

kan de betreffende voetbalbond sancties opleggen met aanzienlijke financiële consequenties. In het seizoen 2021/2022 hebben geen materiele consequenties van wangedrag voorgedaan.

Data en IT-beveiliging

Het risico dat Fortuna erkent op het gebied van data- en IT-beveiliging is dat er mogelijk door het gevolg van cybercriminaliteit de data en IT-systemen van Fortuna niet voldoende beschermd zijn. Hierdoor kan de club blootgesteld worden aan de financiële gevolgen van omzet welke niet gegenereerd kan worden doordat de systemen niet (juist) werken of dat er uit hoofde van boetes financiële schade wordt geleden. Daarnaast kan er mogelijk sprake zijn van reputatieschade.

Covid-19

Zoals reeds naar gerefereerd in dit bestuursverslag, is Fortuna gedurende het voetbalseizoen geconfronteerd met de (financiële) consequenties van het Covid-19 virus. Na afsluiting van het boekjaar 2021/2022 waren er geen coronamaatregelen meer van kracht. Echter blijft het onzeker hoe het coronavirus zich in Nederland verder gaat ontwikkelen en wat de gevolgen hiervan zijn voor de betaald voetbal sector. Hoe groot de exacte impact zal zijn, mocht het tot een verstrenging van de maatregelen komen, is vooralsnog moeilijk te voorspellen. Aangezien de kosten bij een betaald voetbalorganisatie grotendeels bestaan uit vaste kosten. Hierdoor is het op korte termijn onmogelijk om eventueel weggevallen omzet volledig op te vangen door besparingen. Tegen het risico van het Covid -19 virus is het onmogelijk een verzekering af te sluiten. Fortuna identificeert echter de risico's en doet een poging alle risico's zoveel als mogelijk te beperken.

Fortuna is zowel op nationaal als internationaal niveau actief met het onderhouden van contacten met andere clubs en organisaties om zo actief inspanning te leveren ter beheersing van genoemde risico's en externe factoren.

JAARREKENING

Balans per 30 juni 2022

Winst-en-verliesrekening over 2021/2022

Kasstroomoverzicht 2021/2022

Algemene toelichting

Toelichting op de balans per 30 juni 2022

Toelichting op de winst-en-verliesrekening over 2021/2022

Fortuna Sittard B.V., Sittard

BALANS PER 30 JUNI 2022
(na resultaatbestemming)

		30 juni 2022		30 juni 2021	
		€	€	€	€
ACTIVA					
VASTE ACTIVA					
Immateriële vaste activa	(1)				
Vergoedingssommen			113.223		655.155
Materiële vaste activa	(2)				
Huurdersinvestering		787.377		746.840	
Inventaris		626.433		584.018	
			1.413.810		1.330.858
Financiële vaste activa	(3)				
Andere deelnemingen		150.000		150.000	
Overige vorderingen		1.172.614		13.614	
			1.322.614		163.614
VLOTTENDE ACTIVA					
Voorraden	(4)		12.725		11.977
Vorderingen	(5)				
Handelsdebiteuren		1.035.051		215.291	
Vorderingen op participanten en op maatschappijen waarin wordt deelgenomen		223.249		219.632	
Belastingen en premies sociale verzekeringen		0		65	
Overige vorderingen en overlopende activa		774.551		2.134.399	
			2.032.851		2.569.387
Liquide middelen	(6)		978.526		530.892
			<u>5.873.749</u>		<u>5.261.883</u>

		30 juni 2022		30 juni 2021	
		€	€	€	€
PASSIVA					
EIGEN VERMOGEN	(7)				
Geplaatst kapitaal		663.652		663.652	
Agio		1.998.847		1.998.847	
Overige reserves		(10.040.175)		(8.744.404)	
			(7.377.676)		(6.081.905)
LANGLOPENDE SCHULDEN	(8)				
Leningen o/g		1.463.770		118.137	
Achtergestelde leningen		330.000		330.000	
Belastingen en premies sociale verzekeringen		5.093.292		3.796.989	
			6.887.062		4.245.126
KORTLOPENDE SCHULDEN	(9)				
Aflossingsverplichtingen langlopende schulden		159.367		948.592	
Schulden aan leveranciers en handelskredieten		1.389.509		1.202.297	
Belastingen en premies sociale verzekeringen		1.820.064		59.905	
Overige schulden en overlopende passiva		2.995.423		4.887.868	
			6.364.363		7.098.662
		<u>5.873.749</u>		<u>5.261.883</u>	

Fortuna Sittard B.V., Sittard

WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2021/2022

		2021/2022		2020/2021	
		€	€	€	€
Netto-omzet	(10,11)		9.847.339		4.690.496
Kosten					
Resultaat vergoedingssommen	(12)	(176.019)		(960.531)	
Personeelskosten	(13)	8.140.232		6.372.669	
Afschrijvingen	(14)	355.359		333.196	
Overige bedrijfskosten	(15)	2.928.699		2.643.863	
			11.248.271		8.389.197
Bedrijfsresultaat			(1.400.932)		(3.698.701)
Financiële baten en lasten			106.222		(118.853)
Resultaat voor belastingen			(1.294.710)		(3.817.554)
Belastingen			0		0
Resultaat na belastingen			(1.294.710)		(3.817.554)

KASSTROOMOVERZICHT 2021/2022

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode.

	2021/2022		2020/2021	
	€	€	€	€
Kasstroom uit operationele activiteiten				
Bedrijfsresultaat	(1.400.932)		(3.698.701)	
Aanpassingen voor:				
Afschrijvingen	582.657		333.196	
Veranderingen in het werkkapitaal:				
Mutatie voorraden	(748)		142	
Mutatie vorderingen	536.536		(902.385)	
Mutatie kortlopende schulden (exclusief kortlopend deel van de langlopende schulden)	53.865		1.765.875	
Kasstroom uit bedrijfsoperaties		(228.622)		(2.501.873)
Rentebaten		106.222		(118.853)
Kasstroom uit operationele activiteiten		(122.400)		(2.620.726)
Kasstroom uit investeringsactiviteiten				
Waardevermindering immateriële vaste activa	615.643		1.063.633	
Investerings in immateriële vaste activa	(301.009)		(1.158.757)	
Investerings in materiële vaste activa	(438.311)		(436.152)	
Investerings andere deelnemingen	0		(150.000)	
Desinvesteringen materiële vaste activa	0		7.883	
Kasstroom uit investeringsactiviteiten		(123.677)		(673.393)
Kasstroom uit financieringsactiviteiten				
Toename overige vorderingen	(1.159.000)		0	
Mutatie agio	0		1.000.000	
Toename belastingen en premies	1.296.303		0	
Toename langlopende schulden	556.408		2.769.827	
Kasstroom uit financieringsactiviteiten		693.711		3.769.827
Mutatie liquide middelen		447.634		475.708

Fortuna Sittard B.V., Sittard

ALGEMENE TOELICHTING

ALGEMEEN

De jaarrekening is opgesteld volgens de bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW.

De algemene grondslag voor de waardering van de activa en passiva, alsmede voor de bepaling van het resultaat, is de verkrijgingsprijs- of vervaardigingsprijs. Voor zover niet anders vermeld, worden activa en passiva opgenomen voor de nominale waarde.

Activiteiten

De activiteiten van Fortuna Sittard B.V., statutair gevestigd te Sittard, en haar groepsmaatschappijen bestaan voornamelijk uit:

- A. de bevordering en instandhouding van de betaalde voetbalsport in de gemeente Sittard-Geleen, onder meer door het exploiteren en in stand houden van een betaald voetbalorganisatie, het organiseren van voetbalwedstrijden en het deelnemen aan competities en voetbalwedstrijden die worden georganiseerd of goedgekeurd door de Koninklijke Nederlandse Voetbalbond (hierna aan te duiden als K.N.V.B.) en internationale voetbalorganisaties waarbij de K.N.V.B. is aangesloten;
- B. het verwerven en behouden van de licentie betaald voetbal, te verlenen door de K.N.V.B.;
- C. het oprichten en verwerven van, het deelnemen in, het samenwerken met, het besturen van, alsmede het (doen) financieren van andere ondernemingen, in welke rechtsvorm ook;
- D. het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn.

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Fortuna Sittard B.V. (geregistreerd onder KvK-nummer 14059508) is feitelijk gevestigd op Milaanstraat 120 te Sittard.

Consolidatie

Op grond van de vrijstelling ingevolge artikel 2:407 lid 2a BW is geen geconsolideerde jaarrekening opgesteld.

- Fortuna Sittard Voetbal BV (100%)
- Fortuna Sittard Stadion BV (100%)

Continuïteitsveronderstelling

De continuïteit van de activiteiten is afgelopen voetbalseizoen niet in gevaar geweest bij Fortuna Sittard. Voorafgaand aan het voetbalseizoen was een externe garantstelling ter beschikking gesteld door aandeelhouder Principion Holding voor een bedrag ter hoogte van € 2.050.000,-. Fortuna Sittard heeft deze externe garantstelling niet volledig hoeven in te roepen omdat er operationeel- en op kasstroombasis beter is gepresteerd dan voorafgaand werd geprognoseerd. Derhalve is van deze garantstelling pas in de maand juni 2022 gebruikt gemaakt voor een bedrag ter hoogte van € 1.200.000,-.

Voor het voetbalseizoen 2022-2023 zijn hoge ambities uitgesproken. Mede door de overname van de aandelen naar beoogd grootaandeelhouder Principion Holding is er sprake van een stevige kwaliteits- en budgetinjectie die plaats gaat vinden in de club. Het personeelskostenbudget van Fortuna Sittard stijgt aanzienlijk waardoor de club niet alleen op sportief gebied maar ook op commercieel gebied de nodige stappen dient te gaan maken. Eveneens is het liquiditeitstekort voor voetbalseizoen 2022-2023 door de hiervoor benoemde aandeelhouder garantgesteld middels een overeenkomst.

De onderliggende jaarrekening is opgesteld uitgaande van de continuïteitsveronderstelling. Deze veronderstelling is gebaseerd op de verwachte ontwikkelingen van de directie inzake de liquiditeitspositie van Fortuna Sittard B.V. De directie van Fortuna Sittard heeft de prognose voor voetbalseizoen 2022-2023 opgesteld met daarin een sluitende liquiditeitspositie, waaruit blijkt dat de vennootschap volgend seizoen aan haar verplichtingen kan voldoen.

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Immateriële vaste activa

De immateriële vaste activa bestaan uit betaalde hand- en tekengelden, overnamesommen en advies- en bemiddelingskosten en worden gewaardeerd op het bedrag van de bestede kosten, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De jaarlijkse afschrijving vindt lineair plaats en is gebaseerd op de looptijd van het contract van de speler.

Met de term 'Vergoedingssommen' wordt afgeweken van de term 'Immateriële vaste activa' uit het Besluit Modellen Jaarrekening.

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op aanschafwaarde, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing, met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

Met de term 'Huurdersinvesteringen' wordt afgeweken van de term 'Machines en Installaties' uit het Besluit Modellen Jaarrekening.

De kosten van groot onderhoud worden verwerkt in de boekwaarde van het desbetreffende actief en afzonderlijk afgeschreven op basis van de verwachte economische levensduur (de zogeheten componentenbenadering).

Financiële vaste activa

De kapitaalbelangen, niet zijnde deelnemingen, met een duurzaam karakter worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs of lagere marktwaarde en indien van toepassing onder aftrek van bijzondere waardeverminderingen.

De financiële vaste activa bestaan uit overige vorderingen. De vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs.

Vorraden

Vorraden worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs of lagere netto-opbrengstwaarde. Deze lagere netto-opbrengstwaarde wordt bepaald door individuele beoordeling van de voorraden.

Vorderingen

Vorderingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde onder aftrek van voorzieningen wegens oninbaarheid. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Liquide middelen

De liquide middelen staan, voor zover niet anders vermeld, ter vrije beschikking van de vennootschap.

Pensioenverplichtingen

Voor medewerkers zijn pensioen- of andere oudedags regelingen getroffen in overeenstemming met gemaakte afspraken en wettelijke regelingen. De pensioenverplichtingen zijn ondergebracht bij:

- De stichting Bedrijfstakpensioenfonds voor Voetbaloefenmeesters in Nederland voor de trainers werkzaam in voetbaltechnische functies.
De regelingen en overeenkomst met de stichting Bedrijfstakpensioenfonds voor Voetbaloefenmeesters voldoet aan de voorwaarden van een toegezegde bijdrageregeling. De rechtspersoon heeft geen verplichting tot het voldoen aan aanvullende bijdragen anders dan toekomstige premies en heeft geen recht op eventuele overschotten of tekorten in het fonds.*
- Een levensverzekeringsmaatschappij voor contractspelers in dienst en vastgelegd in de CAO voor contractspelers betaald voetbal Nederland.
De inhoud van de pensioenregeling en de overeenkomst tussen de rechtspersoon en de levensverzekeringsmaatschappij leiden niet tot verplichtingen voor de rechtspersoon tot het uitbetalen van uitkeringen of het voldoen van aanvullende bedragen, anders dan het betalen van de premies. De financiering van de pensioenregeling komt volledig voor rekening van de werknemer. Voor zover de verschuldigde premie nog niet is voldaan, is deze verplichting in de balans opgenomen.*
- Een levensverzekeringsmaatschappij voor overige werknemers.
De inhoud van de pensioenregeling en de overeenkomst tussen de rechtspersoon en de levensverzekeringsmaatschappij leiden niet tot verplichtingen voor de rechtspersoon tot het uitbetalen van uitkeringen of het voldoen van aanvullende bedragen, anders dan het betalen van de premies. De pensioenverplichtingen zijn op grond van de jaarrekeningvoorschriften aan te merken als een toegezegde bijdrageregeling. De verschuldigde premie is als last in de winst- en verliesrekening verantwoord. Voor zover de verschuldigde premie nog niet is voldaan, is deze als verplichting in de balans opgenomen.*

Langlopende schulden

Onder langlopende schulden worden schulden opgenomen met een resterende looptijd van meer dan één jaar. De schulden worden bij de eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs.

De kortlopende schulden hebben een verwachte looptijd van maximaal één jaar.

GRONDSLAGEN VOOR DE BEPALING VAN HET RESULTAAT

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de netto-omzet en alle hiermee verbonden, aan het verslagjaar toe te rekenen kosten. De kosten worden bepaald met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.

Winsten worden verantwoord in het jaar waarin de omzet is gerealiseerd. Verliezen worden in aanmerking genomen in het jaar waarin deze voorzienbaar zijn.

De overige baten en lasten worden toegerekend aan de verslagperiode waarop deze betrekking hebben.

Opbrengstverantwoording

Algemeen

Netto-omzet omvat de opbrengsten uit levering van goederen en diensten onder aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen.

Afschrijvingen

De afschrijvingen op materiële vaste activa zijn berekend door middel van vaste percentages van de aanschaffingswaarde, op basis van de verwachte economische levensduur. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

Financiële baten en lasten

De financiële baten en lasten betreffen van derden en groepsmaatschappijen ontvangen (te ontvangen) en aan derden en groepsmaatschappijen betaalde (te betalen) interest.

Belastingen

De vennootschapsbelasting wordt berekend tegen het geldende tarief over het resultaat van het boekjaar, waarbij rekening wordt gehouden met permanente verschillen tussen de winstberekening volgens de jaarrekening en de fiscale winstberekening, en waarbij actieve belastinglatenties (indien van toepassing) slechts worden gewaardeerd voor zover de realisatie daarvan waarschijnlijk is.

GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN HET KASSTROOMOVERZICHT

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode. De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit de liquide middelen. Eventuele kasstromen in vreemde valuta zijn omgerekend tegen de gemiddelde koers. Koers- en omrekenverschillen op geldmiddelen worden afzonderlijk in het kasstroomoverzicht getoond. Ontvangsten en betalingen uit hoofde van interest en winstbelastingen zijn opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten. Betaalde dividenden zijn opgenomen onder de kasstroom uit financieringsactiviteiten. In het kasstroomoverzicht worden werkelijke kasstromen in het boekjaar uit hoofde van (des)investeringen in immateriële, materiële en financiële vaste activa opgenomen. Door uitgestelde ontvangsten en betalingen in verband met deze posten sluiten de hiervoor in het kasstroomoverzicht opgenomen mutaties niet rechtstreeks aan op de mutaties in de daarmee samenhangende posten in de balans.

TOELICHTING OP DE BALANS PER 30 JUNI 2022

1. Immateriële vaste activa

	Vergoedings- sommen
	€
Boekwaarde per 1 juli 2021	655.155
Investerings	301.009
Afschrijvingen	(842.941)
Boekwaarde per 30 juni 2022	<u>113.223</u>
Verkrijgingsprijs	2.906.516
Cumulatieve afschrijvingen en overige waardeverminderingen	(2.793.293)
Boekwaarde per 30 juni 2022	<u>113.223</u>

Afschrijvingspercentages

	%
Vergoedingssommen	33

De afschrijvingspercentages van de vergoedingssommen zijn gebaseerd op het aantal maanden dat de Contractspelers Betaald Voetbal in dienst is van Fortuna Sittard.

De afschrijvingslaten zijn in de winst- en verliesrekening opgenomen onder het Resultaat Vergoedingssommen.

2. Materiële vaste activa

	Huurders- investering	Inventaris	Totaal
	€	€	€
Boekwaarde per 1 juli 2021	746.840	584.018	1.330.858
Investerings	141.610	296.701	438.311
Afschrijvingen	(101.073)	(254.286)	(355.359)
Boekwaarde per 30 juni 2022	<u>787.377</u>	<u>626.433</u>	<u>1.413.810</u>

Fortuna Sittard B.V., Sittard

	Huurders- investering	Inventaris	Totaal
	€	€	€
Aanschaffingswaarde	1.100.346	1.707.258	2.807.604
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	(312.969)	(1.080.825)	(1.393.794)
Boekwaarde per 30 juni 2022	<u>787.377</u>	<u>626.433</u>	<u>1.413.810</u>

Afschrijvingspercentages

	%
Huurdersinvestering	10-20
Inventaris	10-50

3. Financiële vaste activa

	30-6-2022	30-6-2021
	€	€
Andere deelnemingen		
Stadion Sittard B.V. te Mill (10%)	<u>150.000</u>	<u>150.000</u>

Stadion Sittard B.V.

	2021/2022	2020/2021
	€	€
Stand per 1 juli	150.000	0
Investerings	0	150.000
Stand per 30 juni	<u>150.000</u>	<u>150.000</u>

Overige vorderingen

	30-6-2022	30-6-2021
	€	€
Overige langlopende vorderingen	13.614	13.614
Debiteuren uit transfersommen	1.159.000	0
	<u>1.172.614</u>	<u>13.614</u>

Fortuna Sittard B.V., Sittard

	30-6-2022	30-6-2021
	€	€
4. Voorraden		
Voorraad merchandise	12.725	11.977
5. Vorderingen		
Handelsdebiteuren		
Debiteuren	1.043.372	361.906
Voorziening dubieuze debiteuren	(8.321)	(146.615)
	1.035.051	215.291
Vorderingen op participanten en op maatschappijen waarin wordt deelgenomen		
Rekening-courant I. Gün	223.249	219.632
Overige vorderingen en overlopende activa		
Overlopende activa	774.551	2.134.399
Overlopende activa		
Vooruitbetaalde kosten	52.224	26.647
Nog te ontvangen bedragen	0	3.200
Waarborgsommen	14.875	15.590
Nog te factureren bedragen	0	1.546.507
Te ontvangen bedragen	707.452	542.455
	774.551	2.134.399

Fortuna Sittard B.V., Sittard

	30-6-2022	30-6-2021
	€	€
6. Liquide middelen		
Rabobank .460	602.568	498.432
Rabobank .720	136	(20)
Rabobank .453	6.409	8.894
Rabobank .590	8.406	485
Rabobank .220	117.472	22.061
Rabobank .216	240.000	1.000
Kas	3.535	40
	<u>978.526</u>	<u>530.892</u>

De liquide middelen staan ter vrije beschikking van de onderneming.

7. Eigen vermogen

	30-6-2022	30-6-2021
	€	€
Geplaatst kapitaal		
46.002 aandelen A nominaal € 12 en 2.706 aandelen B nominaal € 36,00 en 5.412 aandelen C nominaal € 3,00	663.652	663.652
	<u>663.652</u>	<u>663.652</u>
	2021/2022	2020/2021
	€	€
Agio		
Stand per 1 juli	1.998.847	998.847
Dotatie	0	1.000.000
Stand per 30 juni	<u>1.998.847</u>	<u>1.998.847</u>
Overige reserves		
Stand per 1 juli	(8.745.465)	(4.926.850)
Resultaatbestemming boekjaar	(1.294.710)	(3.817.554)
Stand per 30 juni	<u>(10.040.175)</u>	<u>(8.744.404)</u>

De vaststelling van de jaarrekening 2020/2021 door de vergadering van aandeelhouders heeft inmiddels plaatsgevonden. Overeenkomstig de wettelijke bepalingen is het verlies in mindering gebracht op de overige reserves. Dit was reeds verwerkt in de jaarrekening.

Verwerking van het resultaat 2021/2022

Overeenkomstig de wettelijke bepalingen is het negatieve resultaat ad € 1.294.710 over 2021/2022 onttrokken aan de overige reserves. Dit is reeds in de jaarrekening verwerkt.

8. Langlopende schulden

	30-6-2022	30-6-2021
	€	€
Leningen o/g		
Lening R.Q. Management B.V.	185.000	0
Lening KNVB PSF stimuleringsfonds Grasmatt	67.193	98.877
Lening KNVB PSF stimuleringsfonds Geluidinstallatie	11.577	19.260
Lening Principion Holding	1.200.000	0
	<u>1.463.770</u>	<u>118.137</u>

Lening KNVB PSF stimuleringsfonds Grasmatt:

Er is een leningsovereenkomst overeengekomen voor een bedrag ad € 195.000. Uiteindelijk is € 190.102 verstrekt, zijnde investeringen op basis van bewijslast waarvoor de leningsovereenkomst is afgesloten. Jaarlijkse aflossing bedraagt met ingang van seizoen 2020/2021 € 31.684. De aflossingsverplichting voor 2020/2021 is gepresenteerd onder de kortlopende schulden. Jaarlijks is een rente verschuldigd ter hoogte van het 12 maands Euribor rente tarief + 2% met een minimum van 2%.

Lening KNVB PSF stimuleringsfonds Geluidinstallatie:

Deze lening bestaat uit 2 delen en zijn in boekjaar 2017/2018 verstrekt. De hoofdsom van lening 1 bedraagt € 40.523. Jaarlijkse aflossing bedraagt € 5.789. Per jaar is een rente verschuldigd ter hoogte van de ING basisrente verhoogd met 1%. De hoofdsom van lening 2 bedraagt € 9.469. Jaarlijkse aflossing bedraagt € 1.894. Per jaar is een rente verschuldigd ter hoogte van de ING basisrente verhoogd met 1%. De aflossingsverplichtingen van lening 1 en 2 voor 2020/2021 zijn gepresenteerd onder de kortlopende schulden.

Lening Principion Holding:

Er is een leningsovereenkomst overeengekomen voor een bedrag ad € 1.200.000. De lening dient uiterlijk 1 oktober 2023 afgelost te zijn. Jaarlijks is een rente verschuldigd ter hoogte van 3%.

Achtergestelde leningen

Geldlening R.Q. Management	150.000	150.000
Geldlening AGD Sports Management BV	180.000	180.000
	<u>330.000</u>	<u>330.000</u>

Fortuna Sittard B.V., Sittard

Deze leningen zijn achtergesteld conform de criteria van de KNVB en classificeren als weerstandsvermogen.

Achtergestelde leningen, behoudens geldlening R.Q. Management en AGD Sports Management BV:
Aflossing dient uiterlijk 30 juni 2022 plaats te vinden. Er geldt een rentepercentage van 3% per jaar. Indien en voor zover Fortuna Sittard B.V. een (geconsolideerd) netto verlies lijdt als gevolg van de betaling van de rente, geldt de lening als niet rentedragend. De achtergestelde leningen worden indien deze niet per einddatum (1 juli 2022) zijn afgelost omgezet in een reguliere geldleningsovereenkomst, waarbij de alsdan resterende lening alsnog per 1 juli 2022 in 7 jaren in maandelijkse termijnen dient te worden afgelost. Zulks tegen een rentepercentage van 3%. Dit dient dan wel in een nieuwe overeenkomst vastgelegd te worden.

Geldlening R.Q. Management:

Betreft achtergestelde lening met een hoofdsom ad € 150.000. Aflossing dient uiterlijk op 1 juli 2022 plaats te vinden. Er geldt een rentepercentage van 3% per jaar. Indien en voor zover Fortuna Sittard B.V. een (geconsolideerd) netto verlies lijdt, geldt de lening als niet rentedragend. Deze achtergestelde lening wordt indien deze niet per einddatum is afgelost omgezet in een reguliere geldleningsovereenkomst, waarbij de alsdan resterende lening alsnog per 1 juli 2022 in 7 jaren dient te worden afgelost. Zulks tegen een rentepercentage van 3%. Dit dient dan wel in een nieuwe overeenkomst vastgelegd te worden.

Geldlening AGD Sports Management BV:

Betreft achtergestelde lening met een hoofdsom ad € 185.000. Aflossing dient uiterlijk op 1 juli 2024 plaats te vinden. Er geldt een rentepercentage van 3% per jaar. Indien en voor zover Fortuna Sittard B.V. een (geconsolideerd) netto verlies lijdt, geldt de lening als niet rentedragend. Deze achtergestelde lening wordt indien deze niet per einddatum is afgelost omgezet in een reguliere geldleningsovereenkomst, waarbij de alsdan resterende lening alsnog per 1 juli 2024 in 7 jaren dient te worden afgelost. Zulks tegen een rentepercentage van 3%. Dit dient dan wel in een nieuwe overeenkomst vastgelegd te worden.

	<u>30-6-2022</u>	<u>30-6-2021</u>
	€	€
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Loonheffing	<u>5.093.292</u>	<u>3.796.989</u>

Dit betreft de nog te betalen loonheffingen over de periode december 2020 tot en met februari 2022. Fortuna Sittard heeft een betalingsregeling getroffen met de belastingdienst vanwege de Covid-19 pandemie. Hierdoor is sprake van uitstel van betaling van de loonheffing over de periode december 2020 tot en met februari 2022. Vanaf oktober 2022 vindt de aflossing van deze schuld plaats over een periode van 60 maanden.

9. Kortlopende schulden

	30-6-2022	30-6-2021
	€	€
Aflossingsverplichtingen langlopende schulden		
Aflossingsverplichtingen leningen o/g	159.367	853.592
Aflossingsverplichtingen achtergestelde leningen	0	95.000
	<u>159.367</u>	<u>948.592</u>
Schulden aan leveranciers en handelskredieten		
Handelscrediteuren	<u>1.389.509</u>	<u>1.202.297</u>
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Omzetbelasting	288.124	0
Loonheffing	1.437.243	0
Pensioenen	94.697	59.905
	<u>1.820.064</u>	<u>59.905</u>
Overlopende passiva		
Accountantskosten	27.500	25.000
Rente- en bankkosten	(4.564)	311.324
Nettoloon	26.060	182.792
Rekening-courant KNVB	93.685	56.491
Kosten VSO intermediairs	4.718	4.718
Naheffing belastingdienst	2.439	325.361
Vooruitontvangen bedragen	1.037.809	563.785
Nog te betalen kosten	401.920	2.634.638
Vooruitontvangen sponsoring	18.790	17.930
Nog te ontvangen facturen	828.581	253.102
Compensatie uit hoofde van COVID-19	558.485	513.664
StadiaConnect - Ontvangen opbrengst merchandising	0	(937)
	<u>2.995.423</u>	<u>4.887.868</u>

Zekerheden

Leningen KNVB PSF stimuleringsfonds

Voor lening KNVB PSF stimuleringsfonds Grasmatt en lening KNVB PSF stimuleringsfonds Geluidsinstallatie geldt dat als zekerheid is verstrekt: eerste pandrecht op van de KNVB (schuldeiser) te ontvangen UEFA-gelden alsmede KNVB-bekergelden. Hieronder wordt verstaan zowel de gelden en baten zoals deze thans door de KNVB (schuldeiser) zijn ontvangen, als toekomstige door KNVB (schuldeiser) te verstrekken gelden en baten, in de meest ruime zin van het woord.

Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

Meerjarige financiële verplichtingen

Leaseverplichtingen

Door de tot de groep behorende vennootschappen zijn operational leaseverplichtingen aangegaan, waarvan de verplichtingen ca. € 390.000 bedragen op jaarbasis.

Huurverplichtingen onroerende zaken

De huur van het stadion bedraagt ca. € 200.000 per jaar.

De huur van de trainingsvelden bedraagt € 15.300 per jaar.

De huur van het vrouwenteamhuis bedraagt ca. €47.000 per jaar.

Onderhoudsverplichtingen

De volgende onderhoudsverplichtingen zijn van toepassing:

1. Periodiek onderhoud grasmatt, zowel het hoofdveld als trainingsveld, voor een bedrag ad € 277.000 voor seizoen 2021-2022.

Fortuna Sittard B.V., Sittard

Wifi-systeem stadion

Voor de aanleg, support en onderhoud van het Wifi-systeem in het stadion betaald Fortuna Sittard een bedrag ad € 3.750 per maand. De duur van deze verplichting is 4 jaar vanaf 1 februari 2019.

Huur LED boarding

De huur van de LED boarding bedraagt jaarlijks € 100.000.

Niet verwerkte verplichtingen

Uit de voorwaarden van bepaalde aankoopcontracten van aangetrokken spelers kunnen aanvullende verplichtingen ontstaan jegens de verkopende club in het geval dat in de toekomst de betreffende spelers een bepaald aantal wedstrijden spelen in het eerste team van Fortuna Sittard, of in het geval dat andere, in de aankoopcontracten nader omschreven toekomstige gebeurtenissen, zich voordoen.

Rechten

Compensabel verlies

Per balansdatum resteert een compensabel verlies van ca. EUR 8.665.000 Deze verliezen zijn naar huidig fiscaal recht tot maximaal negen jaar verrekenbaar met toekomstige winsten. Op basis van deze verliescompensatie bestaat er een latente belastingvordering van € 1.733.000 (20% van € 8.665.000). Aangezien er geen zekerheid bestaat omtrent de mogelijkheid de verliescompensatie toe te passen, is deze latente belastingvordering niet in de balans opgenomen.

Niet verwerkte rechten

Uit de voorwaarden van bepaalde verkoopcontracten van verkochte spelers kunnen aanvullende rechten ontstaan in het geval dat in de toekomst de betreffende spelers een bepaald aantal wedstrijden spelen in het eerste team van de kopende partij, of in het geval dat andere, in de verkoopcontracten nader omschreven toekomstige gebeurtenissen, zich voordoen.

TOELICHTING OP DE WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2021/2022

10. Netto-omzet

De netto-omzet is in 2021/2022 ten opzichte van 2020/2021 met 109,9% gestegen.

	2021/2022	2020/2021
	€	€
11. Netto-omzet		
Opbrengst kaartverkoop	1.028.407	417.689
Sponsoring	2.313.771	963.111
Televisie gelden	2.245.490	2.046.370
Subsidies en giften	63.907	82.224
Merchandising	125.080	106.417
Food & Beverage	119.083	11.638
Overige baten	3.040.725	784.118
Prijzengeld	910.876	278.929
	<u>9.847.339</u>	<u>4.690.496</u>

12. Resultaat vergoedingssommen

Resultaat vergoedingssommen

Afschrijvingskosten	615.643	1.063.633
Jaarlijkse makelaarskosten	465.682	342.260
Ontvangen vergoedingssommen	(1.274.652)	(2.487.554)
Netto verlies vergoeding transfers	17.308	121.130
	<u>(176.019)</u>	<u>(960.531)</u>

13. Personeelskosten

Lonen en salarissen	7.143.338	5.906.647
Sociale lasten	565.830	590.835
Pensioenlasten	37.572	41.138
Overige personeelskosten	393.492	(165.951)
	<u>8.140.232</u>	<u>6.372.669</u>

Fortuna Sittard B.V., Sittard

	2021/2022	2020/2021
	€	€
Overige personeelskosten		
Reis- en verblijfkosten	110.374	84.017
Leasekosten	297.649	358.348
Huur spelers	501.000	117.500
Afkoopsommen	200.000	4.252
Brandstofkosten	76.577	61.501
Noodmaatregel Overbrugging Werkgelegenheid (NOW)	(989.326)	(938.409)
Overige kosten	197.218	146.840
	<u>393.492</u>	<u>(165.951)</u>

Personeelsleden

Bij de vennootschap waren in 2021/2022 gemiddeld 61 personeelsleden in dienst (2020/2021: 66).

14. Afschrijvingen

Materiële vaste activa	<u>355.359</u>	<u>333.196</u>
------------------------	----------------	----------------

15. Overige bedrijfskosten

Huisvestingskosten	777.793	718.896
Wedstrijd en trainingskosten	1.047.181	596.950
Autokosten	22.927	42.543
Verkoopkosten	423.680	293.542
Algemene kosten	719.693	1.005.121
Overige bedrijfskosten	(62.575)	(13.189)
	<u>2.928.699</u>	<u>2.643.863</u>

Fortuna Sittard B.V., Sittard

Ondertekening Bestuur en Raad van Commissarissen

Opmaak jaarrekening

De jaarrekening is aldus opgemaakt door het Bestuur en Raad van Commissarissen.

Sittard,

I. Pfennings

O.I. Gün

E.P. de Jong

C.F.H. Donners

A. Ontas

R.G.M.M. Gruijters

OVERIGE GEGEVENS

Fortuna Sittard B.V., Sittard

OVERIGE GEGEVENS

Statutaire regeling winstbestemming

De statuten liggen ten kantore van de vennootschap ter inzage.

Controleverklaring van de onafhankelijke accountant

De controleverklaring van de onafhankelijke accountant is opgenomen op de volgende pagina.

FRS-Score

Bij een score tussen de 0 en de 15 punten komt een club onder verscherpt toezicht te staan van de KNVB, bij een score van 16 punten of meer is een club voldoende gezond. Fortuna Sittard B.V. heeft op basis van het laatste meetmoment in oktober 2022 (waarbij de jaarcijfers van voetbalseizoen 2021- 2022 en de prognose over voetbalseizoen 2022-2023 zijn beoordeeld) een score gehaald van 1 punt. Dit betekent dat de club momenteel onder verscherpt toezicht staat van de KNVB.